

2026

Wirtschaftliches Standortprofil Luzerner Seetal



Region

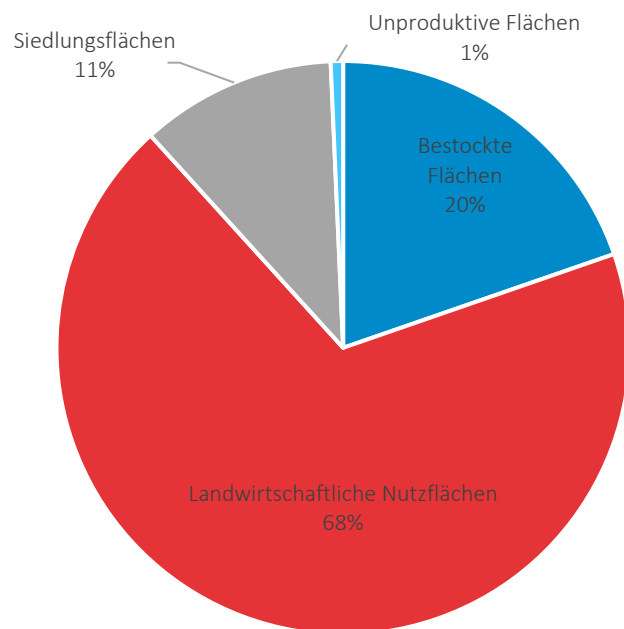
Fakten

- 9 Gemeinden: Rund 30'500 Personen leben im Seetal
- 2'400 Unternehmen: Mit 42% grösster Anteil an Arbeitsplätzen im 2. Sektor im Kt. Luzern
- 2 Seen: Und eine herrliche Panoramasicht auf dem Erlosen und Lindenberg



Raum

Arealstatistik



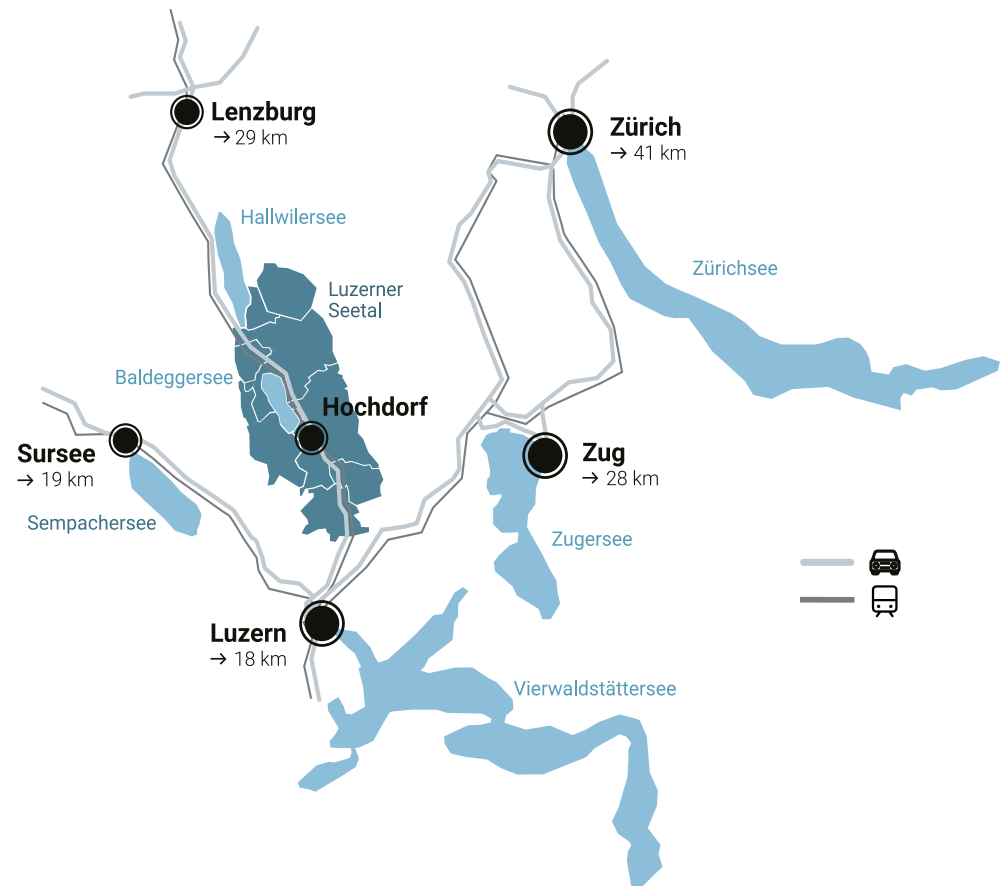
Bauzone

- **23% Arbeitszone**
Anteil höher als im Kanton (22%)
- **20% unüberbaute Arbeitszone**
Anteil höher als im Kanton (18%)

Region

Erreichbarkeit

- S9 von Luzern nach Lenzburg, S99 während Pendlerzeiten zwischen Hochdorf und Luzern
- In Luzern ÖV-Anschlussmöglichkeiten nach Zug, Zürich, Bern, Basel und ins Tessin
- In Lenzburg ÖV-Anschlussmöglichkeiten nach Aarau, Basel, Olten und Zürich
- Busverbindungen nach Hohenrain, Schongau, Hämikon, Sempach, Beromünster und Rotkreuz
- Autobahnanschlüsse A2 in Sempach nach Luzern und Basel, A14 in Buchrain und Gisikon nach Luzern und Zürich, A1 in Lenzburg nach Bern und Zürich



Wirtschaft & Arbeiten

Standortqualitäten

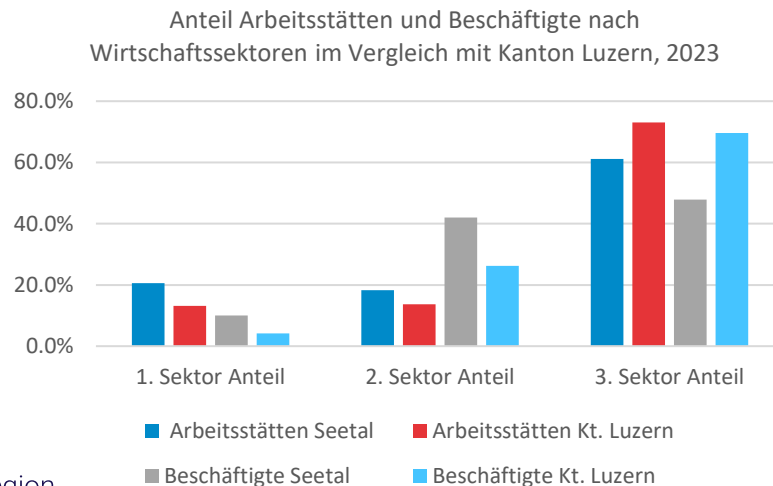
- starke und vielfältige Wirtschafts- und Branchenstruktur
- tiefe ortsgebundene Kosten
- hoher Anteil der aktiven Bevölkerung im Arbeitsmarkt
- grosses Angebot an Ausbildungsplätzen
- tiefe steuerliche Belastung
- gute Verfügbarkeit von Fachkräften
- gute Erreichbarkeit der Beschäftigten
- Raum zum Leben, Arbeiten und Wohlfühlen garantiert regionale Wertschöpfung



Wirtschaft & Arbeiten

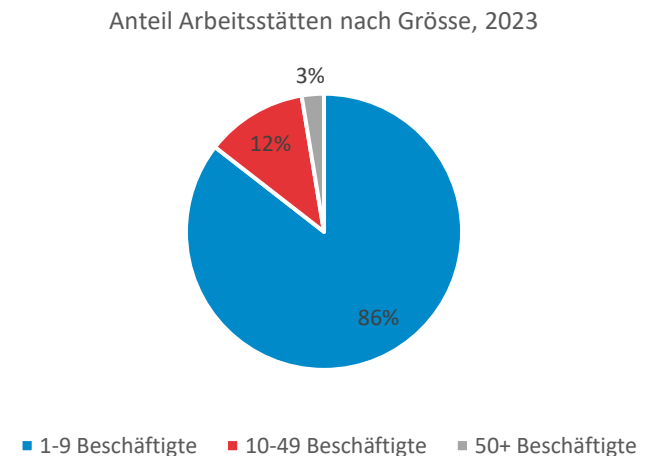
Beschäftigte und Arbeitsstätten

- 14'400 Beschäftigte: davon grösster Anteil der Beschäftigten im 2. Sektor im Kanton
- 2'400 Arbeitsstätten: davon grösster Anteil der Arbeitsstätten im 3. Sektor in der Region



Arbeitsstätten nach Grössen

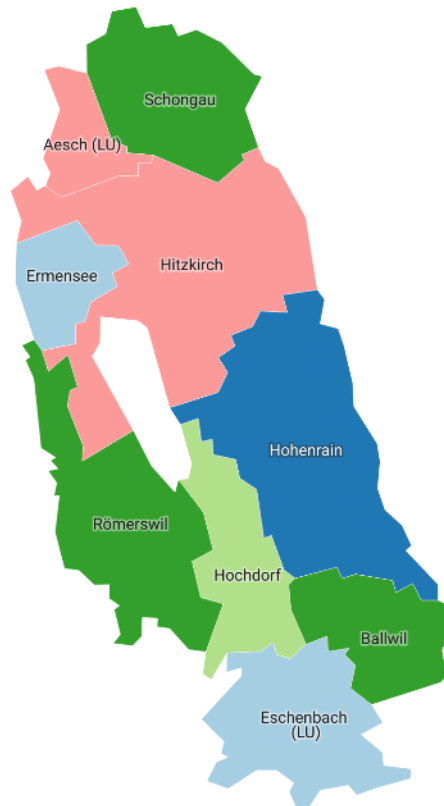
- Rund 85% Mikrounternehmen mit max. 9 Beschäftigten
- 3% Arbeitsstätten mit mehr als 50 Beschäftigten



Wirtschaft & Arbeiten

Top-Branchen pro Gemeinde

■ Baugewerbe
 ■ Erziehung
 ■ Holzwirtschaft
 ■ Landwirtschaft
 ■ Maschinenbau



Grösste Arbeitgeber (alphabetisch)



Wirtschaft & Arbeiten

Kantonaler Entwicklungsschwerpunkt Hochdorf-Römerswil

- Fläche rund 80 ha, davon ca. 20 ha unüberbaute Fläche
- Erschliessung:
 - SBB: Bahnhof Hochdorf und Bahnhaltestation Kloster Baldegg
 - Bushaltestellen: Niffel (Römerswil), Industriestrasse, Bahnhof, Sempachersee, Baldegg (alle Hochdorf)
 - Autobahn A2 via Hildisrieden-Sempach und A14 via Eschenbach-Buchrain / A4 via Rotkreuz-Cham-Affoltern am Albis-Zürich



Wirtschaft & Arbeiten

Kantonaler Entwicklungsschwerpunkt Hochdorf-Römerswil

- bestehende Nutzungen:
 Produktion, Gewerbe, Industrie,
 Logistik und Fachhandel,
 öffentliche Nutzungen, minimaler
 Wohnanteil
- über 1'500 Arbeitsplätze von
 regionaler Bedeutung, u.a. mit
 Bachmann Gruppe und Hochdorf
 Swiss Nutrition AG zwei der
 grössten Unternehmen im Seetal
 mit je über 600 Arbeitsplätzen



Wirtschaft & Arbeiten

Regionaler Entwicklungsschwerpunkt Ermensee-Hitzkirch

- Ehemaliges Granador Areal wird zu lebendigem und identitätsstiftendem Ort
- 270 Wohnungseinheiten und Räumlichkeiten für ruhiges Gewerbe
- Nachhaltige Überbauung
- Direkte Anbindung an Bahnhof Hitzkirch



Bild: Advendis, 2022

Wirtschaft & Arbeiten

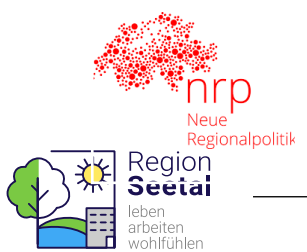
Neue Regionalpolitik (NRP)

- Mit der Neuen Regionalpolitik (NRP) fördern wir die Innovations-, Wettbewerbs- und Wertschöpfungssteigerung im ländlichen Raum.
- Wir setzen uns für Projekte ein, die in der Region entstehen und die Zukunft des Seetals positiv prägen.
- Nehmen Sie mit uns Kontakt auf:
Tel. 041 914 24 60
info@idee-seetal.ch

Projektbeispiele

- Mountainbike Lindenberg: Überkantonale Wegnetzplanung für ein legales Mountainbike-Angebot auf dem Lindenberg
- Transformation Kloster Baldegg: Aufzeigen von Entwicklungsszenarien, nachhaltige Positionierung des Klosters
- WeinKulturSeetal: Stärkung des gemeinsamen Marketings und touristische und kulturelle Nutzung des Weinbaus
- InnoEco: Entwicklung von digitalen kundenzentrierten Dienstleistungen

Kooperationspartner



Die IDEE SEETAL ist Drehscheibe und Impulsgeberin im Seetal.

Hauptstrasse 25a, 6280 Hochdorf
Tel. 041 914 24 60,
info@idee-seetal.ch, www.idee-seetal.ch

